

# Immobilien

Berliner Morgenpost BERLINS ERSTE ADRESSE FÜR IMMOBILIEN



## Kleine Villa mit preußischer Historie

Mit Euphorie, Tatendrang und Sachverstand sanierten Hans-Heider Becker und Christine Dwyer ihr Objekt in Tegel. Diese Rettung der Jugendstil-Immobilie bescherte ihnen sogar einen Bauherren-Preis **SEITEN 4 UND 5**

### HAUSHALTSGERÄTE

GERÄUSCHARME HELFER IN DER KÜCHE

#### Geschirrspülmaschine und Schleuder arbeiten leiser

Lärmende Elektrogeräte stören umso mehr, seit offene Wohnformen die Küche nicht mehr ausgrenzen. Hersteller bieten stille Helfer für alle Bereiche vor. **Seite 7**

### KLANGWELT

QUALITÄT VON LAUTSPRECHERN

#### Wichtig sind auch Standort und Größe

Surround-Sound oder Stereo, verkabelt oder drahtlos? Der Kauf von neuen Lautsprechern für die Hifi-Anlage sollte nicht ganz isoliert betrachtet werden. **Seite 8**

### BODENBELAG

HOLZ, KORK, BAMBUS ODER LAMINAT

#### Kleine Materialkunde natürlicher Fußböden

Verschiedene Bodenbeläge aus nachwachsenden Rohstoffen machen dem Klassiker Holz Konkurrenz. Wichtig sind die Einsatzorte sowie persönliche Vorlieben. **Seite 9**

### LESERTELEFON

DREI EXPERTEN HELFEN WEITER

#### Welche Kosten muss der Pächter tragen?

Fachleute beantworten Ihre Fragen zu Umliegung von Modernisierungskosten, Wiederherstellen des Wohnungszustands und Kosten für Pächter. **Seite 10**

SVEN LAMBERT